

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma Riksbyggen Brf Malmöhus 30

Datum 2022-05-05

Tid Klockan 19.00

Plats Mikaelisalén i S:t Mikael's kyrka, Lindeborg

§ a) Öppnande

Stämman öppnades av ordförande Annika Lindkvist som hälsade välkommen. Stämman föregicks av information av Hilmi El Beyrouti, Riksbyggen, om kommande renoveringsprojekt

§ b) Röstlängd

Röstlängden fastställdes enligt bilaga till protokollet. 53 röstberättigade medlemmar.

§ c) Ordförande på stämman

Till ordförande för stämman valdes Ronny Petersson

§ d) Protokollförare

Stämмоordförandens val av protokollförare anmäldes enligt följande:
Anna Karin Apelgren (lägenhet 9)

§ e) Protokolljusterare

Att jämte ordförande justera stämmoprotokollet valdes:
Bo Juvin (lägenhet 63)

§ f) Rösträknare

Till rösträknare valdes:
Mikael Olsson (lägenhet 102)
Wiktoria Baranovska (lägenhet 12)

§ g) Kallelse

Stämman ansåg sig vara i stadgeenlig ordning utlyst.

§ h) Årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för tiden 2021-01-01 – 2021-12-31 behandlades. Föredrogs av Danche Blagojevic, Riksbyggen.

Stämman beslutade lägga årsredovisningen till handlingarna.

§ i) Revisionsberättelse

Revisorernas berättelse för tiden 2021-01-01 – 2021-12-31 behandlades.

Stämman beslutade lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

§ j) Resultat- och balansräkning

Stämman beslutade fastställa resultaträkningen för tiden 2021-01-01 – 2021-12-31, slutade på 4 175 613 kronor samt balansräkning per 2021-12-31 som slutade på 3 583 204 kronor.

ep

- § k) Resultatdisposition**
Stämman beslutade att resultatet disponeras enligt följande:
Överskottet på 3 583 204 kronor överförs i ny räkning.
- § l) Ansvarsfrihet**
Stämman beslutade bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden
2021-01-01 – 2021-12-31.
- § m) Antal ledamöter och suppleanter**
En styrelseledamot avgår.
Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av 6 ledamöter, varav en representant från
Riksbyggen och 3 suppleanter, varav en representant från Riksbyggen.
- § n) Arvoden**
Beräkningsgrunden för arvoden beslutas enligt stämman vara oförändrad. Arvode skall utgå
för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31 med 1,5 inkomstbasbelopp att fördelas inom styrelsen.
- Revisionsarvode:
Föreningens revisor: 1/20 av 1,5 inkomstbasbelopp
- Auktoriserad revisor enligt särskild taxa.
- Arvode till valberedning: 1/20 av 1,5 inkomstbasbelopp.
- § o) Styrelseordförande**
Beslutades att styrelseordförande ej skall väljas av stämman. Styrelsen skall vid
konstituerande möte inom sig utse styrelseordförande.
- § p) Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Ordinarie styrelseledamöter:
- | | | |
|---------------------|----------------|------------|
| Annika Lindkvist | (lägenhet 117) | omval 2 år |
| Wiktoria Baranowska | (lägenhet 12) | omval 2 år |
| Timmy Ek | (lägenhet 111) | nyval 2 år |
- Riksbyggen utser sin ledamot
- Suppleanter:**
Inga val
Riksbyggen utser sin suppleant
- § q) Revisorer**
Till förtroendevald revisor valdes:
- | | | |
|--------------|----------------|------------|
| Jan Wojnicki | (Lägenhet 130) | omval 1 år |
|--------------|----------------|------------|
- Till revisorssuppleant valdes:
- | | | |
|------------|----------------|------------|
| Lars Kotte | (Lägenhet 126) | omval 1 år |
|------------|----------------|------------|
- Auktoriserade/godkända revisorer:**
Dessutom beslutade stämman att som auktoriserad revisor välja revisionsföretaget KPMG
AB.

§ r) Valberedning

Stämman beslutade att valberedning skall tillsättas. Till valberedning utsågs:

Bo Nilsson (Lägenhet 9) Lindeborgsgatan 105 (Sammankallande)

Tony Rosenlöw (lägenhet 31) Lindeborgsgatan 85

§ s) Hänskjutna frågor och inkomna motioner

1. Fråga om installation av laddstation för elbilar. Stämman bifaller motionen och beslutade om att uppdra åt styrelsen att utreda och ta fram förslag på lösning.

2. Fråga om att cykelpump installeras vid miljöhuset. Stämman bifaller motionen och beslutar att cykelpump installeras vid miljöhuset.

3. Fråga om gemensam el. Styrelsen avslår motionen med motiveringen att vare sig kostnaderna eller tidsaspekten kan försvaras. Betalar sig inte inom 50 år har tidigare utredningar visat. Stämman beslutar avslå motionen enligt styrelsens förslag.

4. Styrelseförslag om gemensamt Internet och TV – kollektiv anslutning. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.

5. Styrelseförslag om färgbyte ytterdörrar. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.

6. Styrelseförslag om takbyte och färgförändring av tegel. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag

§ t) Avslutning

Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Justeras

Justeras



Ronny Petersson

Ordförande



Bo Juvin



Anna Karin Apelgren

Protokoll